



ประกาศกองกลาง สำนักงานอธิการบดี  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย  
เรื่อง ข้อบังคับการขายอาหาร สินค้าและบริการต่างๆ ในศูนย์อาหารภายใน  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการดำเนินการจำหน่ายอาหาร ของผู้ประกอบการร้านค้าจำหน่ายอาหาร จึงกำหนดข้อบังคับการขายอาหาร สินค้า และบริการต่าง ๆ ในศูนย์อาหารภายในมหาวิทยาลัย ดังต่อไปนี้

**๑. การดำเนินการขาย**

- ๑.๑ ผู้เช่าจำหน่ายสินค้าต้องเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
- ๑.๒ ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายสินค้าด้วยตนเองและห้ามผู้เช่าโอนสิทธิ์ให้ผู้อื่น
- ๑.๓ ผู้เช่าต้องสามารถประกอบกิจการด้วยตนเองได้ทุกวัน เว้นแต่มีเหตุจำเป็นซึ่งมหาวิทยาลัยอนุญาต
- ๑.๔ ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามกฎ สัญญา และอื่น ๆ ที่ทางมหาวิทยาลัยกำหนดไว้ หรือได้กำหนดเพิ่มเติมหรือแก้ไขใหม่
- ๑.๕ ผู้เช่าต้องไม่จำหน่ายสินค้าเกินราคาตามกำหนด โดยต้องคำนึงถึงปริมาณและคุณภาพของอาหารด้วย

**๒. เวลาขาย อาหาร สินค้า**

- ๒.๑ อนุญาตให้ขายสินค้าและบริการได้ตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ - ๒๐.๐๐ น.
- ๒.๒ อนุญาตให้ขายเฉพาะอาหารหรือสินค้าที่ได้ทำข้อตกลงไว้เท่านั้น
- ๒.๓ อนุญาตให้ผู้เช่าเข้าเตรียมอาหารและสินค้าตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น.

**๓. ระเบียบการรักษาความสะอาดและการจัดการขยะ**

- ๓.๑ ร้านค้าต้องมีตู้เก็บอาหารหรือตู้กระจกให้มิดชิดเพื่อป้องกันแมลงวัน
- ๓.๒ ให้ทำและรักษาความสะอาดบริเวณร้านที่ขายอาหารสินค้าและบริการ ให้สะอาดอยู่เสมอ
- ๓.๓ ร้านค้าทุกร้านจะต้องมีถังดักไขมันที่ติดตั้งอย่างถูกต้องและอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
- ๓.๔ ห้ามเทน้ำทิ้งหรือเศษอาหารลงในกระบายน้ำฝน รอบบริเวณและดักไขมันในถังไขมันทิ้งทุกวัน
- ๓.๕ ผู้ประกอบการร้านค้าจำหน่ายอาหารต้องมีการคัดแยกขยะเปียก เช่น เศษผัก เศษอาหาร เปลือกผลไม้ออกจากขยะทั่วไป

๓.๖ ผู้ประกอบการร้านค้าจำหน่ายอาหาร ต้องใช้ถุงดำอย่างหนา ชนิดหนาไม่ฉีกขาดง่าย สำหรับรองรับขยะในถังขยะแต่ละประเภท และต้องมัดปากถุงในแน่นก่อนนำไปทิ้งตามเวลาในจุดที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยไม่เก็บขยะ หรือ เศษอาหารค้างคืนบริเวณร้านค้า

๓.๗ กำหนดเวลาการนำขยะมาทิ้งช่วงเช้าในระหว่างเวลา ๐๗.๐๐ – ๐๙.๐๐ น.และช่วงเย็น ๑๕.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน

#### ๔. การบริการ

๔.๑ ให้ผู้ประกอบการค้าและผู้ร่วมงานทุกคน ให้บริการลูกค้าด้วยกิริยาและวาจาสุภาพ

๔.๒ ให้ผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม จัดบุคลากรในการคัดแยกภาชนะของผู้ประกอบการเอง และสามารถนำภาชนะดังกล่าวไปล้างทำความสะอาดภายในโรงล้างที่มหาวิทยาลัยจัดให้

๔.๓ ให้ผู้ประกอบการทุกคนแต่งกายให้สะอาดเรียบร้อย ผู้สัมผัสอาหารทุกชั้นตอนมีผ้ากันเปื้อนและผ้าคลุมผม ถูกหลักสุขาภิบาล

#### ๕. อัตราค่าเช่า ค่าน้ำ ค่าไฟ และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ

๕.๑ อัตราเรียกเก็บค่าน้ำ หน่วยละ ๒๔ บาท อัตราเรียกเก็บค่าไฟฟ้า หน่วยละ ๘ บาท ตามอัตราที่กองกลางเรียกเก็บ โดยจะส่งใบแจ้งหนี้ทุกวันที่ ๕ ของทุกเดือน และให้ชำระไม่เกินวันที่ ๓๐ ของทุกเดือน

๕.๒ กำหนดให้ผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร ชำระค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า โดยมีค่าปรับวันละ ๓๐ บาท แต่ไม่เกิน ๙๐๐ บาท/เดือน โดยทางมหาวิทยาลัยจะแจ้งผู้ประกอบการทราบได้ภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๕.๓ กรณีผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร ชำระค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ล่าช้าเป็นระยะเวลา ๑ เดือน จะได้รับการแจ้งเตือนความผิดให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

#### ๖. ผู้เช่าจะต้องยึดถือและห้ามปฏิบัติดังต่อไปนี้

๖.๑ ห้ามจำหน่ายและมีไว้ครอบครองในบริเวณที่เช่า ได้แก่ เครื่องดื่มประเภทของมีนเมาหรือมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ บุหรี่ บุหรี่ไฟฟ้า และสิ่งผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด

๖.๒ ผู้เช่าต้องจำหน่ายอาหารอย่างถูกสุขลักษณะ และไม่นำสิ่งแปลกปลอม หรือสิ่งสกปรกเจือปนมา กับสีอาหาร เช่น สีย้อมผ้า ผงชูรสปลอม น้ำส้มเทียม น้ำปลาเทียม

๖.๓ ผู้เช่าร้านค้าใช้กระแสไฟฟ้า น้ำประปา จะต้องชำระเงินค่ากระแสไฟฟ้า น้ำประปา ตามมิเตอร์ที่ใช้ทุกเดือน โดยให้ชำระเงินที่งานการเงิน กองคลัง สำนักงานอธิการบดี พร้อมส่งหลักฐานการชำระค่าใช้จ่าย ต่องานบริหารทรัพย์สิน สำนักงานอธิการบดี เพื่อเก็บหลักฐานในทุกเดือน

๖.๔ ห้ามผู้เช่าและบุคคลภายในร้านทะเลาะวิวาทหรือส่งเสียงก่อความสำคัญแก่ผู้ใช้บริการและผู้ใกล้เคียง

๖.๕ ห้ามผู้เช่าพูดจาหยาบคายภายในบริเวณสถานที่เช่า

๖.๔ ห้ามจำหน่ายสินค้าผิดชนิดและราคาที่กำหนดหรือตามที่กำหนดไว้กับคณะกรรมการควบคุมร้านอาหาร

๖.๕ ผู้เช่าต้องจำหน่ายและประกอบอาหารในที่ที่มหาวิทยาลัยกำหนดให้เท่านั้น

๖.๖ ห้ามต่อเติมร้าน หรือดัดแปลงร้านก่อนได้รับอนุญาตจากทางมหาวิทยาลัย

๖.๗ ผู้เช่าจะต้องเลือกวัสดุอุปกรณ์และภาชนะที่ได้มาตรฐานและถูกต้องตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารหรือหน่วยสวัสดิการอาหารกำหนดในการประกอบอาหารตลอดจนบรรจุและจำหน่ายอาหาร

๖.๘ ห้ามใช้บรรจุภัณฑ์ประเภทโฟมในการบรรจุอาหาร โดยให้ใช้ผลิตภัณฑ์ทดแทนที่ปลอดภัยต่อผู้บริโภค

๖.๙ ห้ามผู้เช่าปล่อยให้บุคคลใดหรือผู้ให้บริการนำเครื่องดื่มประเภทของมีนเมาหรือมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ บุหรี่ และสิ่งผิดกฎหมายมาดื่มในร้านของตน

๖.๑๐ หากพบว่าร้านใดนำจาน ชาม ช้อน ตะเกียบ ตลอดจนเครื่องอุปกรณ์ต่าง ๆ ของร้านอื่น ๆ ไปครอบครองเป็นเจ้าของ มหาวิทยาลัยสามารถพิจารณาให้เลิกสัญญาได้

๖.๑๑ ห้ามผู้เช่าใช้น้ำหรือไฟฟ้าจากส่วนกลางของมหาวิทยาลัย ไปใช้เพื่อกิจการของตนโดยไม่ได้รับอนุญาต

๖.๑๒ ไม่อนุญาตให้ผู้เช่าผู้พักอาศัยในร้านเช่า

### ๗. กรณีพบการกระทำผิด

๗.๑ หากผู้ประกอบการกระทำความผิดไม่ว่ากรณีใด ๆ จะมีการดำเนินการลงโทษตามลำดับ ดังนี้

๗.๑.๑ เจ้าหน้าที่จะทำการแจ้งเตือนความผิดให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ทันที

๗.๑.๒ กรณีผู้ประกอบการไม่มีการดำเนินการแก้ไขปรับปรุง หรือกระทำความผิดซ้ำ หรือได้รับใบแจ้งเตือน ๓ ครั้ง มหาวิทยาลัยจะพิจารณาให้หยุดพักการจำหน่ายทันทีเป็นระยะเวลา ๑-๗ วัน

๗.๑.๓ กรณีพิจารณาแล้วพบว่ามีความผิดร้ายแรง เช่น พบสิ่งแปลกปลอมปนเปื้อนในอาหาร การทะเลาะวิวาท การค้ำค่าเช่า ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า อื่น ๆ หรือกระทำผิดกฎหมาย เป็นต้น มหาวิทยาลัยสามารถพิจารณายกเลิกสัญญาได้

ทั้งนี้ ประกาศและระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ ที่ออกมาภายหลังข้อบังคับต่าง ๆ ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อบังคับการขายอาหาร สินค้าและบริการต่าง ๆ ของศูนย์อาหาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ซึ่งผู้เช่าจะต้องยึดถือปฏิบัติ

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสุจินดา แอ่ฮั่น)

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป ปฏิบัติการ  
รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการกองกลาง